**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEO (SEARCH ENGINE OPTIMIZATION)**

**(“CONTRATO”)**

**ÍNDICE DO CONTRATO**

[**I. QUALIFICAÇÃO.** 1](#_Toc183529619)

[**II. CONSIDERANDOS.** 1](#_Toc183529620)

[**III. OBJETO.** 2](#_Toc183529621)

[**IV. DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES** 2](#_Toc183529622)

[**V. DOS HONORÁRIOS E FORMA DE PAGAMENTO** 3](#_Toc183529623)

[**VI. DA VIGÊNCIA** 4](#_Toc183529624)

[**VIII. RESCISÃO.** 4](#_Toc183529625)

[**IX. OUTRAS DISPOSIÇÕES.** 4](#_Toc183529626)

[**X. LOCAL, DATA E ASSINATURA.** 5](#_Toc183529627)

# **I. QUALIFICAÇÃO.**

[**NOME DA EMPRESA CONTRATANTE**], pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº [Número do CNPJ], com sede na [Endereço Completo da Sede], neste ato representada por seu(s) representante(s) legal(is), *[Nome do(s) Representante(s)], [Nacionalidade], [Estado Civil], [Profissão], portador(es) da cédula de identidade RG nº [Número do RG] e inscrito(s) no CPF/MF sob o nº [Número do CPF], residente(s) e domiciliado(s) na [Endereço Completo do(s) Representante(s)],*, neste **CONTRATO** denominada **“CONTRATANTE”**.

[**NOME DA EMPRESA CONTRATADA**], pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº [Número do CNPJ], com sede na [Endereço Completo da Sede], neste ato representada por seu(s) representante(s) legal(is), *[Nome do(s) Representante(s)], [Nacionalidade], [Estado Civil], [Profissão], portador(es) da cédula de identidade RG nº [Número do RG] e inscrito(s) no CPF/MF sob o nº [Número do CPF], residente(s) e domiciliado(s) na [Endereço Completo do(s) Representante(s)],*, neste **CONTRATO** denominada “**CONTRATADA**”.

Conjuntamente denominados “**PARTES**” e individualmente, mas de forma indistinta, de “**PARTE”**.

# **II. CONSIDERANDOS.**

2.1. Considerando que a **CONTRATANTE** necessita de serviços especializados de SEO (Search Engine Optimization) para aprimorar a visibilidade de seu site nos motores de busca, aumentando sua relevância e alcance orgânico;

2.2. Considerando que a **CONTRATADA** possui expertise em técnicas de otimização de sites, incluindo auditorias técnicas, análise de palavras-chave, link building e estratégias de conteúdo;

2.3. Considerando que ambas as **PARTES** desejam estabelecer uma relação contratual pautada na confiança, transparência e cumprimento da legislação aplicável, resolvem firmar o presente contrato.

As **PARTES** resolvem celebrar o presente **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEO (SEARCH ENGINE OPTIMIZATION) (“CONTRATO”)**, mediante as cláusulas e condições a seguir especificadas.

# **III. OBJETO.**

3.1. O presente contrato tem como objeto a prestação de serviços de SEO pela **CONTRATADA** à **CONTRATANTE**, visando otimizar o desempenho do site [endereço do site] nos resultados orgânicos de motores de busca, como Google, Bing e outros.

3.2. Os serviços incluem, mas não se limitam a:

    a) Auditoria técnica completa do site para identificação de problemas e oportunidades de melhoria;

    b) Análise de palavras-chave com base no público-alvo e no segmento de mercado da **CONTRATANTE**;

    c) Implementação de melhorias on-page, como ajustes em metatags, títulos, URLs, estrutura de headings e otimização de imagens;

    d) Estratégias de link building, envolvendo a criação de backlinks de qualidade e relacionamento com outros sites relevantes;

    e) Desenvolvimento de relatórios mensais detalhados sobre métricas de desempenho, como tráfego orgânico, posição de palavras-chave e taxa de conversão;

    f) Recomendação de estratégias de marketing de conteúdo para suporte à otimização;

    g) Consultoria contínua para melhorias técnicas e estratégicas alinhadas às atualizações dos algoritmos de busca.

3.3. O escopo detalhado e os prazos das entregas serão documentados em anexo específico, que será parte integrante deste contrato.

# **IV. DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES**

**4.1. Da Contratada:**

4.1.1. Realizar todas as atividades descritas neste contrato utilizando as melhores práticas de SEO reconhecidas pelo mercado, observando os padrões estabelecidos pelos principais motores de busca.

4.1.2. Fornecer relatórios claros e detalhados sobre as métricas de desempenho, resultados alcançados e atividades realizadas durante o período de vigência do contrato, incluindo explicações e recomendações.

4.1.3. Assegurar que todas as técnicas e estratégias empregadas sejam éticas e estejam em conformidade com as diretrizes dos motores de busca, evitando práticas que possam resultar em penalizações ao site da **CONTRATANTE**.

4.1.4. Notificar a **CONTRATANTE** sobre quaisquer mudanças relevantes nos algoritmos dos motores de busca que possam impactar as estratégias ou resultados, apresentando sugestões para mitigação de possíveis impactos negativos.

4.1.5. Proteger a confidencialidade das informações compartilhadas pela **CONTRATANTE**, comprometendo-se a não utilizá-las para outros fins ou compartilhá-las com terceiros sem autorização prévia.

**4.2. Da Contratante:**

4.2.1. Disponibilizar à **CONTRATADA** todas as informações e acessos necessários para a execução dos serviços contratados, incluindo credenciais de plataformas, dados de tráfego e relatórios analíticos existentes.

4.2.2. Fornecer informações claras sobre o público-alvo, objetivos de negócios e outros dados relevantes que possam orientar as estratégias de SEO.

4.2.3. Aprovar ou solicitar ajustes nas sugestões e alterações propostas pela **CONTRATADA** em até [número] dias úteis após o envio, de modo a evitar atrasos no cronograma acordado.

4.2.4. Arcar com os custos de ferramentas ou plataformas externas que se mostrem indispensáveis para a execução das atividades de SEO, conforme orçamento previamente aprovado.

4.2.5. Cumprir as orientações fornecidas pela **CONTRATADA** para implementação de melhorias técnicas ou estruturais que dependam da **CONTRATANTE** ou de terceiros contratados por ela.

# **V. DOS HONORÁRIOS E FORMA DE PAGAMENTO**

5.1. A **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** o valor fixo mensal de R$ [valor] ([valor por extenso]), a ser quitado até o dia [número] de cada mês, mediante transferência bancária, PIX ou outro meio previamente acordado.

5.2. Em caso de serviços adicionais ou extraordinários não contemplados neste contrato, será emitida uma proposta de custo adicional, que deverá ser previamente aprovada pela **CONTRATANTE**.

5.3. O atraso no pagamento implicará:

    a) Multa de 2% (dois por cento) sobre o valor devido;

    b) Juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, calculados pro rata die;

    c) Honorários advocatícios de 10% (dez por cento) em caso de cobrança extrajudicial e 20% (vinte por cento) em caso de cobrança judicial.

# **VI. DA VIGÊNCIA**

6.1. O presente contrato vigorará pelo prazo de [número] meses, com início em [data de assinatura], sendo renovado automaticamente por períodos iguais, salvo manifestação em contrário por uma das PARTES, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias antes do término da vigência.

6.2. O prazo para conclusão do projeto será definido no escopo detalhado em anexo, observando-se as condições deste contrato.

6.3. A rescisão antecipada será regida pelas disposições da cláusula “Rescisão”.

# **VIII. RESCISÃO.**

7.1. O contrato poderá ser rescindido por qualquer das **PARTES**, mediante notificação escrita com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sem prejuízo das obrigações já assumidas.

7.2. Caso a rescisão seja solicitada pela **CONTRATANTE** antes do término da vigência, será devida uma multa compensatória de [número]% do valor restante do contrato.

7.3. Em caso de descumprimento de qualquer cláusula contratual, a **PARTE** prejudicada poderá rescindir o contrato imediatamente, mediante notificação escrita, reservando-se o direito de pleitear perdas e danos comprovados.

# **IX. OUTRAS DISPOSIÇÕES.**

18. Durante a vigência do presente **CONTRATO**, a **CONTRATANTE** compromete-se a não realizar em suas redes sociais, diretamente ou através de terceiros, qualquer impulsionamento, postagens patrocinadas ou outras atividades que possam comprometer as métricas, relatórios e o trabalho da **CONTRATADA**, devendo, na dúvida, consultar esta última.

19. **Falta de vínculo trabalhista e subordinação:** O relacionamento estabelecido por este **CONTRATO** é exclusivamente de prestador e tomador de serviços. As **PARTES** são totalmente independentes entre si, não possuindo qualquer vínculo de subordinação ou de trabalho, estando proibidas de representar, criar ou assumir qualquer obrigação em nome da outra.

20. **Confidencialidade**: As **PARTES** devem resguardar as “informações estratégicas e/ou confidenciais” que tomarem conhecimento durante a vigência deste **CONTRATO**, mesmo após o fim da relação.

20.1. A expressão “informações estratégicas e/ou confidenciais” para fins do presente **CONTRATO** significa toda e qualquer informação revelada, transmitida ou comunicada (verbalmente, por escrito, visualmente, em linguagem de máquina, texto, desenhos, fotografias, gráficos, projetos ou qualquer outra forma), por qualquer uma das **PARTES** ou seus colaboradores.

21. **Notificações:** Eventuais notificações sobre descumprimento de obrigações contratuais das **PARTES** deverão ser realizadas por e-mail, através dos endereços eletrônicos indicados na qualificação deste instrumento, devendo as **PARTES** informarem eventual alteração de endereço também por notificação escrita, sob pena de se considerarem válidas as notificações enviadas para os endereços aqui contidos.

22. O não exercício por qualquer das **PARTES** de direitos ou faculdades que lhe assistam em decorrência do presente **CONTRATO**, ou a tolerância com o atraso no cumprimento das obrigações da outra **PARTE**, não afetará aqueles direitos ou faculdades, os quais poderão ser exercidos a qualquer tempo, a exclusivo critério do interessado, não alterando as condições neste instrumento estipuladas.

23. A **CONTRATADA** poderá transferir ou delegar as atribuições e responsabilidades que assume por força deste **CONTRATO** a terceiros, sob sua responsabilidade.

24. A **CONTRATADA** fica isenta de toda e qualquer responsabilidade pelo não cumprimento pela **CONTRATANTE** de determinações administrativas e/ou legais relativas a execução do objeto do presente instrumento.

25. Independente do motivo do término da relação entre as **PARTES,** ambas se comprometem a não cometerem quaisquer atos que coloquem em descrédito ou causem prejuízo a imagem uma da outra, estendendo-se tal compromisso à equipe da **CONTRATADA** e da **CONTRATANTE,** sob pena de responder por perdas e danos.

26. As partes estão de comum acordo que o atendimento e suporte da CONTRATADA é oferecido somente em dias úteis, das 08h00min às 18h00min.

27. As partes elegem o foro da cidade de [LOCAL] para conhecer e julgar as ações que resultem do presente **CONTRATO**.

# **X. LOCAL, DATA E ASSINATURA.**

28. E, por estarem certas e contratadas, **firmam o presente CONTRATO**, expressamente concordando em utilizar e reconhecer como válida qualquer forma de comprovação de anuência aos termos ora acordados em formato eletrônico, ainda que não utilizem de certificado digital emitido no padrão ICP-Brasil. A formalização deste instrumento na maneira supra acordada será suficiente para a validade e completa vinculação das partes ao presente **CONTRATO**, nos termos do art. 10, § 2º, da MP nº 2.200-2.

LOCAL E DATA